

Акт № 181

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Молодежная, д. 30

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 30, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Молодежная**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
2 057 809,47	737 500,73	2 795 310,20	Ремонт мягкой кровли козырьков под.№1,2,3	м2	42	38 856,93
			Ремонт и окраска входных групп под.№1,2,3 (козырьки 70,2м2, стены 114,6м2)	шт.	3	69 944,51


		Ремонт тепловых узлов №1,2 в подвале (замена запорной арматуры Д=15мм бшт, д=80мм бшт и окраска 6,15м2)	шт.	12	91 395,32
		Замена стояка ЦО и запорной арматуры (1шт) в подвале под кв.6	м	1	4 357,43
		Замена светильника лифтовой холл 1-й эт. под.№1	шт.	1	1 539,51
		Замена стояка ХВС (2м) в кв.28; замена стояка ЦО (3м) в кв.14; замена стояка ЦО (3м) в кв.38; устройство евромуфты в кв.85	м	8	21 354,69
		Замена стояка ХВС в кв.4	м	2	5 569,23
		Замена светильника лифтовой холл 3-й эт под.№2	шт.	1	1 450,08
		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.83	шт.	1	1 700,00
		Ремонт отмстки под.№2	м2	3	10 477,84
		Замена стояка ХВС с запорной арматурой (1шт) в кв.115,122	м	4	9 931,65
		Замена вводного автомата кв.43	шт.	1	2 755,60
		ИТОГО			259 332,79
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.					2 535 977,41

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму 259 332,79 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)